ペットと暮らせる総戸数290戸の大規模マンション

ブローデン青木町公園　120号室

販売価格
3,290（税込）万円

Access
JR京浜東北線
「西川口」駅徒歩 **16**分

PLAN **3LDK+2WIC**
専有面積 **74.99m²**

- 新規リノベーション（令和2年7月上旬完了予定）
- 南向き・専用庭付き（27．98㎡）
- ペット飼育可（細則有）
- 290戸のビックコミュニティ
- 充実の共用施設（ゲストルーム、キッズルーム他）
- 換気乾燥機付き浴室

※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。
※図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

Renovation Contents　令和2年7月上旬完了予定

- キッチン／システムキッチン新規交換
- 浴　室／ユニットバス新規交換
- 洗　面／洗面化粧台新規交換
- トイレ／新規交換
- クロス／全室貼替
- 床　材／新規貼替
- 建　具／新規交換
- ハウスクリーニング等

Outline

- 所在地／埼玉県川口市上青木西1-6-7
- 交通／JR京浜東北線「西川口」駅徒歩16分
- 構造／RC造10階建1階部分
- 総戸数／290戸
- 築年月／平成13年5月
- 土地権利／所有権
- 専有面積／74.99㎡
- バルコニー面積／11.69㎡
- 専用庭面積／27.98㎡
- トランクルーム面積／0.60㎡
- 管理費／月額10,700円
- 修繕積立金／月額13,628円
- 専用庭使用料／月額1,400円
- 管理会社／㈱長谷工コミュニティ
- 管理方式／日勤
- エレベーター／有
- ペット飼育／可（細則有）
- 駐車場／有（月額900円～3,500円）
  ※空き状況は管理会社へ要確認
- 施工会社／㈱長谷工コーポレーション
- 現況／空室
- 引渡／即時
  ※自治会費／月額200円

住宅ローンご相談ください
住宅ローン提携物件　埼玉りそな銀行提携

Life Information

- 川口市立上青木小学校……約1,000m(徒歩13分)
- 川口市立上青木中学校……約850m(徒歩11分)
- ローソン 蕨塚越六丁目店……約40m(徒歩1分)
- カスミフードスクエア 川口前川店……約210m(徒歩3分)
- 青木町公園……約360m(徒歩5分)

レジデンシャル不動産のリノベーションブランド
RECREACIASU+
[リクラシアス プラス]

アフターサービス保証付
一貫した施工検査を実施することで、アフターサービス保証書を発行しております。お引き渡し後からが本当のお付き合い。お引き渡し後、最長2年間に渡り保証をお約束いたします。

24時間365日緊急対応サービス
水回りのトラブル・給湯器の故障を24時間365日対応いたします。専用のフリーダイヤルを設置し、急な水回りのトラブルに対しても、スピーディーな安心をご提供いたします。

東京都知事　(2)　第９５７８０

ST TRUST　株式会社エスティトラスト

〒168－0062　東京都杉並区方南2丁目4番7号　TEL:03-6870-3594　FAX:03-6870-3598
HP: http://www.sttrust.com　E-mail : info@sttrust.com

担当：タニグチ
０８０－４０９４－１０７６

◇月々１１３，１６１円（管理費等込）
◇
◇
◇
◇