

スカイフロントタワー川口 2305号室

■交通 ACCESS:

JR京浜東北線「川口」駅より徒歩9分

住みやすい街第1位「川口」駅より徒歩9分 (ARUHI調べ)
 前面遮蔽物無し、荒川を見渡す眺望

販売価格

4,380 (税込) 万円



※室内写真はイメージになります ※家具の配置はイメージです。

リフォーム内容

- ◆システムキッチン(食洗機付き)◆ユニットバス(浴室換気乾燥機付き)
- ◆洗面化粧台◆シャワートイレ◆洗濯水栓・防水パン◆エアコン
- ◆給湯器◆フローリング◆クロス◆フロアタイル◆建具
- ◆シューズボックス◆玄関人感センサースイッチ◆全室照明器具
- ◆ハウスクリーニング等

ライフインフォメーション

- 市立舟戸小学校……………約480m
- 市立南中学校……………約480m
- 西友……………約610m
- マルエツ……………約540m
- ファミリーマート……………約140m
- ケーヨーデイツー……………約70m

所在地 (住居表示)	埼玉県川口市川口1丁目5-14			
土地	権利	所有権		
	敷地面積	5,285.72㎡		
	共有持分	1,686,312分の7,770		
	用途地域	準工業地域		
借地料	-	借地期間	-	
	専有面積 (壁芯)	78.83㎡ (約23.85坪)	バルコニー 25.77㎡	
建物	間取り	3LDK		
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地下2階付29階建		
	築年月	平成6年(1994年)月		
	分譲会社	東急不動産		
	施工会社	大成建設・戸田建設・三井建設		
	総戸数	177戸	物件種目	中古マンション
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理会社	東急コミュニティー		
	管理費	18,000円/月	修繕積立金	16,830円/月
	その他		費用合計	34,830円/月
施設	敷地内 駐車場	月額20,000~22,000円		
	設備	ガス給湯器・エレベーター		
引渡	現況	空室		
	引渡	即可		
備考	※ペット飼育不可			
	※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。			
	※固定税年額: 151,732円(平成31年度)			
	※駐輪場: 月額300円 ※バイク置場: 月額1,000~2,000円			
	物件番号: 2401			

東京都知事 (2) 第95780

ST TRUST

株式会社エステイトラスト

- ◇月々150,965円(管理費等込)
- ◇駐車場空きあり
- ◇
- ◇
- ◇

担当: タニグチ
 080-4094-1076

〒168-0062 東京都杉並区方南2丁目4番7号 TEL: 03-6870-3594 FAX: 03-6870-3598
 HP: <http://www.sttrust.com> E-mail: info@sttrust.com