

新規リフォーム  
中古マンション

オーベル川口 1002号

販売価格

3,580 (税込)  
万円



周辺環境

幸町小学校	徒歩 5分	約 400m
幸並中学校	徒歩 18分	約 1400m
セブンイレブン	徒歩 3分	約 120m
ベルク中青木店	徒歩 4分	約 280m

間取

3 LDK

専有面積 72.77㎡  
バルコニー面積 10.08㎡

▶▶▶ JR京浜東北・根岸線

「川口」駅徒歩 10 分



眺望・陽当り良好!



家具プレゼントキャンペーン中!



新規リフォーム済

浴室新規交換、トイレ新規交換、クロス貼替、CF貼替、  
巾木貼替、換新調、スイッチ、コンセント交換  
ガスコンロ新規交換 ハウスクリーニング

物件概要

- 所在地/ 埼玉県川口市幸町2丁目12-24
- 交通/ JR京浜東北・根岸線川口駅徒歩10分
- 構造・規模/ SRC 14階建10階部分 1002号室
- 土地権利/ 所有権
- 管理会社/ 大成有業不動産株式会社
- 管理形態/ 全部委託
- 管理員/ 日勤
- 総戸数/ 69戸
- 築年月/ 1991年08月
- 専有面積/ 壁芯 72.77㎡
- バルコニー面積/ 10.08㎡
- 給湯/ ガス給湯器
- ガス/ 都市ガス
- 管理費/ 16,960円/月
- 修繕積立金/ 9,980/月
- 駐車場/ 要確認
- 現状/ 空家 リフォーム完了
- 引渡日/ 相談
- 備考/ 司法書士当社指定  
町内会費 300円/月  
有線放送利用料 530円/月

宅配BOX

防犯カメラ

エレベーター

TVモニター付  
インターフォン

アルコーブ

温水洗浄便座

オートロック

駐輪場

東京都知事 (2) 第95780

ST TRUST

株式会社エステイトラスト

◇月々121,863円(管理費等込)



担当: タニグチ  
080-4094-1076

〒168-0062 東京都杉並区方南2丁目4番7号 TEL:03-6870-3594 FAX:03-6870-3598  
HP: <http://www.sttrust.com> E-mail: info@sttrust.com