

高円寺サマリヤマンション 1305号室

～3LDK+WIC・専有面積72.12㎡・バルコニー18.18㎡～



13階部分南東角部屋につき日当り眺望良好



〈キッチン〉 〈浴室〉

価格 3,980 (税込) 万円

新規内装フルリフォーム済!

- システムキッチン(2250サイズ/浄水器内蔵水栓・食洗機付)
- ユニットバス(1216サイズ/追焚可能・換気乾燥暖房機付)
- 洗面化粧台
- 一体型シャワートイレ
- 専有部内給排水管
- 全室クロス
- フロアタイル
- 室内クリーニング...etc... (2020年1月9日完了)
- 建具
- 給湯器
- 分電盤
- TVモニター付インターホン
- フローリング

フラット35S利用可



※現況と図面が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

物件概要

- 所在地/東京都杉並区高円寺南1-6-5 ■交通/東京メトロ丸ノ内線「東高円寺」駅徒歩1分 ■構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階付14階建13階部分
- 専有面積/72.12㎡(約21.81坪) ■バルコニー面積/18.18㎡(約5.49坪) ■総戸数/88戸 ■築年月/昭和49年1月 ■分譲会社/(株)サマリヤ社
- 施工会社/東急建設(株) ■管理形態/全部委託管理 ■管理方式/常駐(住込) 月～金9:00-17:30、土9:30-12:00 ■管理会社/(株)東急コミュニティー
- 管理費/月額19,300円 ■修繕積立金/月額12,690円 ■組合費/月額250円 ■駐車場/空無 ■土地権利/所有権 ■用途地域/商業地域 ■現況/空室
- 引渡日/即可 ■ペット/不可 ■事務所/相談(管理規約有) ■設備/エレベーター、BS、CATV、インターネット対応 ■備考/フラット35S適合物件 ■写真撮影日/2020年3月

東京都知事 (2) 第95780

ST TRUST 株式会社エスティトラスト

〒168-0062 東京都杉並区方南2丁目4番7号 TEL:03-6870-3594 FAX:03-6870-3598
HP: <http://www.sttrust.com> E-mail: info@sttrust.com

◇月々137,769円(管理費等込)
◇
◇
◇
◇
◇
◇
◇
◇

担当: タニグチ
080-4094-1076